

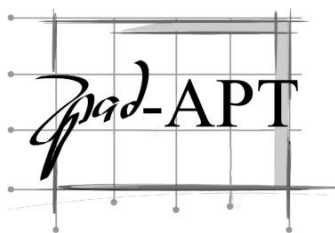
Общество с ограниченной ответственностью  
"Град-АРТ"

**«Комплексное развитие незастроенной территории, в границах муниципального образования «Город Майкоп», ограниченной улицей Шоссейной, существующей жилой застройкой по ул. Михайлова, земельными участками с кадастровыми номерами 01:08:0519044:954, 01:08:0519044:13, 01:08:0519048:147, 01:08:0000000:5355»**

**Проект межевания территории  
Материалы по обоснованию проекта межевания территории**

**22/355-ПМТ4**

Том 4



Общество с ограниченной ответственностью  
"Град-АРТ"

**«Комплексное развитие незастроенной территории, в границах муниципального образования «Город Майкоп», ограниченной улицей Шоссейной, существующей жилой застройкой по ул. Михайлова, земельными участками с кадастровыми номерами 01:08:0519044:954, 01:08:0519044:13, 01:08:0519048:147, 01:08:0000000:5355»**

**Проект межевания территории  
Материалы по обоснованию проекта межевания территории**

**22/355-ПМТ4**

**Том 4**

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

**Директор**

**А.В. Жураховский**

**01.12.22**

**Главный инженер проекта**

**Д.Ю. Новиков**

**01.12.22**

**2022**

## Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание (страница)
	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
22/355-ПМТ4-С	Содержание тома 4	1
	Графическая часть	
22/355-ПМТ4.ГЧ-01	Границы существующих земельных участков. Местоположение существующих объектов капитального строительства. Границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов (1:1000)	2
22/355-ПМТ4.ГЧ-02	Границы зон с особыми условиями использования территорий. Границы особо охраняемых природных территорий. Границы территорий объектов культурного наследия (1:1000)	3

Согласовано

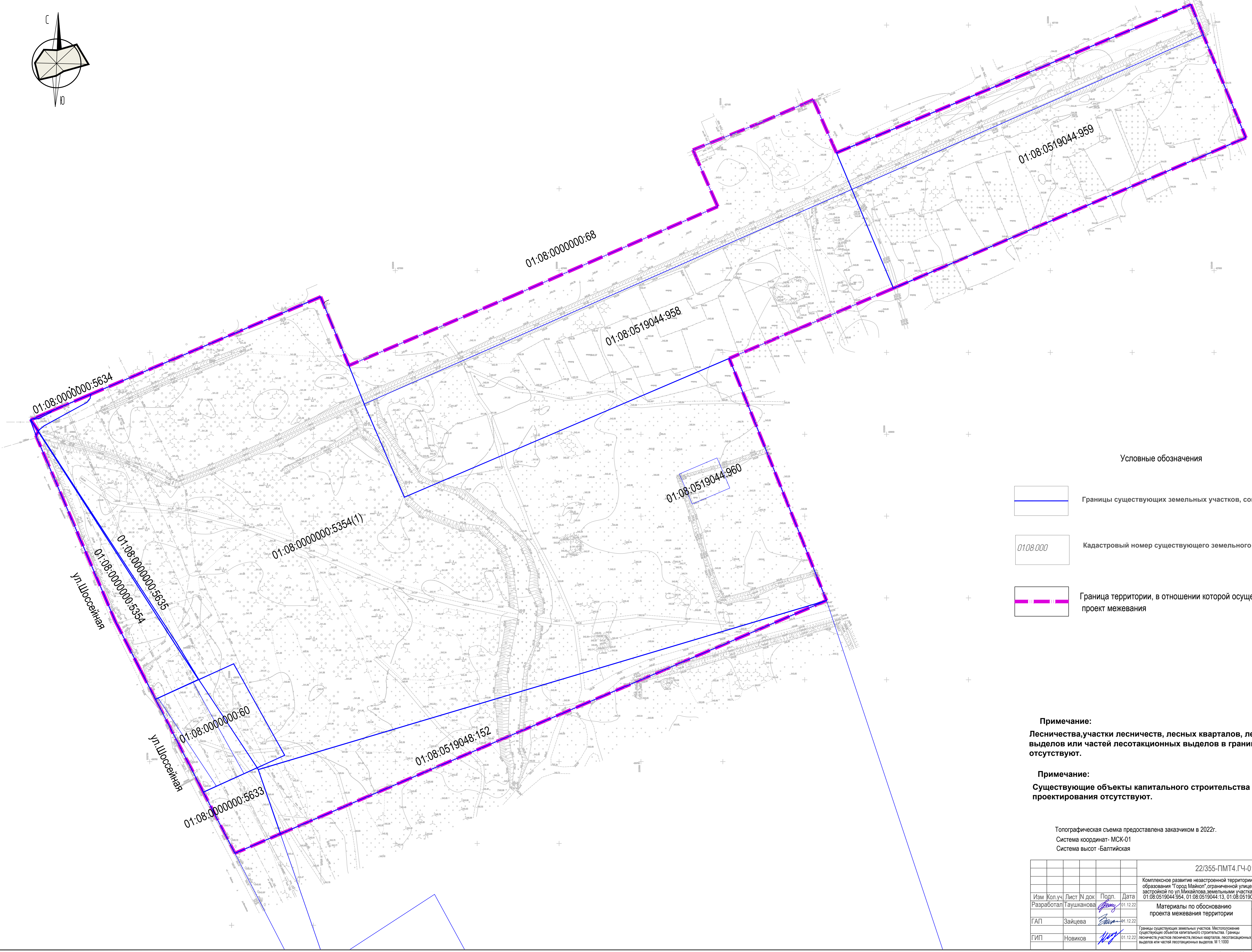
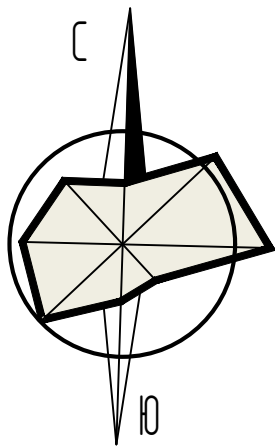
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						22/355-ПМТ4.ТЧ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Таушканова			01.12.22	Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
Н. контр.		Зайцева			01.12.22		ПМ		
ГИП		Новиков			01.12.22		ООО "Град-АРТ"		





Условные обозначения

- Границы существующих земельных участков, согласно сведениям ГКН
- Кадастровый номер существующего земельного участка
- Граница территории, в отношении которой осуществляется проект межевания

Примечание:

Лесничества, участки лесничеств, лесных кварталов, лесотакционных выделов или частей лесотакционных выделов в границах проектирования отсутствуют.

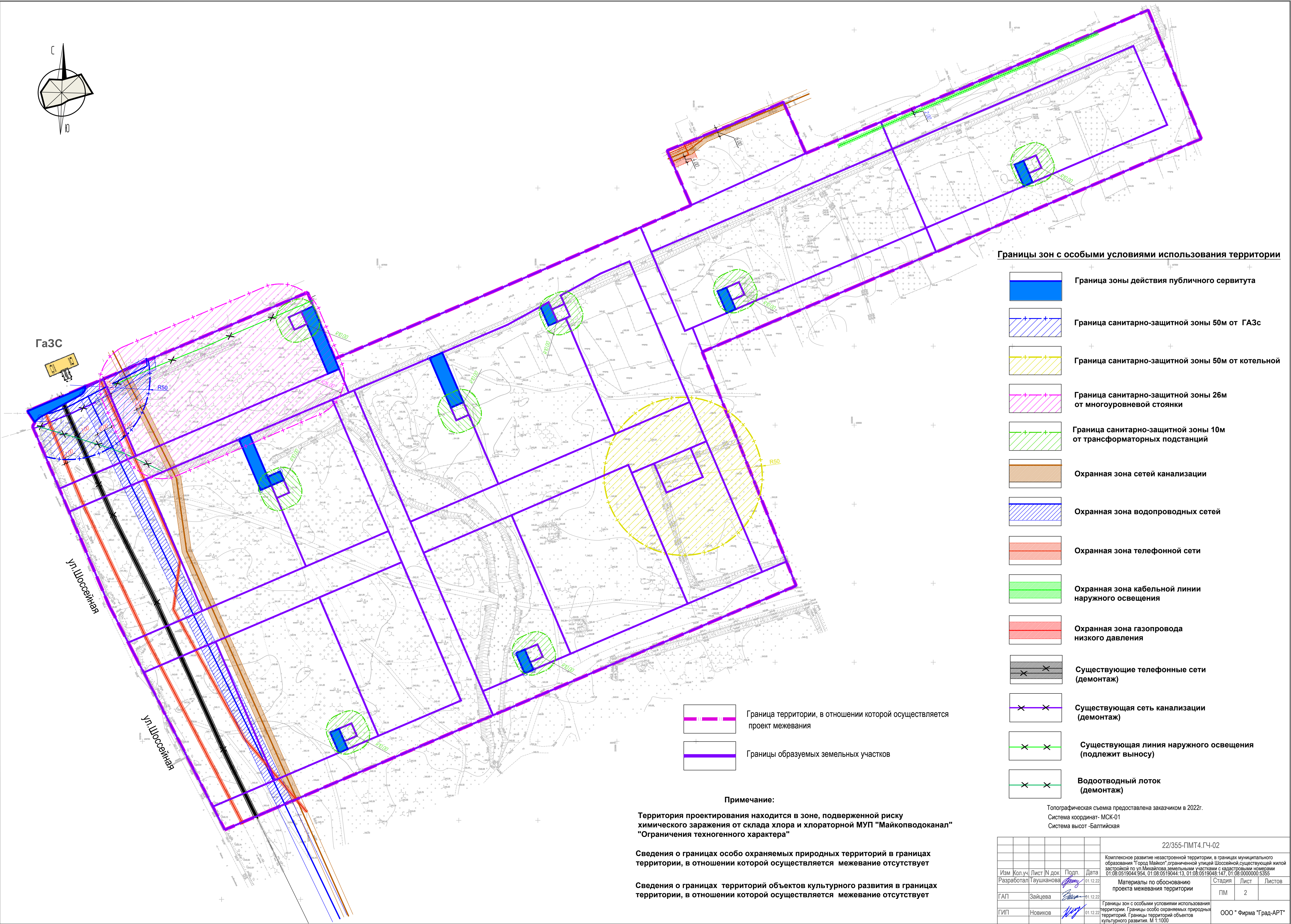
Примечание:

Существующие объекты капитального строительства в границах проектирования отсутствуют.

Топографическая съемка предоставлена заказчиком в 2022г.  
Система координат- МСК-01  
Система высот -Балтийская

						22/355-ПМТ4.ГЧ-01		
						Комплексное развитие незастроенной территории, в границах муниципального образования "Город Майкоп", ограниченной улицей Шосейной, существующей жилой застройкой по ул. Михайлова, земельными участками с кадастровыми номерами 01:08:0519044:954, 01:08:0519044:13, 01:08:0519048:147, 01:08:0000000:5353		
Изм	Коп.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист
Разработал	Таушканова				01.12.22		ПМ	1
ГАП	Зайцева				01.12.22			2
ГИП	Новиков				01.12.22		ООО "Град-АРТ"	





Граница территории, в отношении которой осуществляется проект межевания

Границы образуемых земельных участков

Примечание:

Территория проектирования находится в зоне, подверженной риску химического заражения от склада хлора и хлораторной МУП "Майкопводоканал" "Ограничения техногенного характера"




Сведения о границах особо охраняемых природных территорий в границах территории, в отношении которой осуществляется межевание отсутствуют

Сведения о границах территорий объектов культурного развития в границах территории, в отношении которой осуществляется межевание отсутствуют

Границы зон с особыми условиями использования территории

- Граница зоны действия публичного сервитута
- Граница санитарно-защитной зоны 50м от ГАЗС
- Граница санитарно-защитной зоны 50м от котельной
- Граница санитарно-защитной зоны 26м от многоуровневой стоянки
- Граница санитарно-защитной зоны 10м от трансформаторных подстанций
- Охранная зона сетей канализации
- Охранная зона водопроводных сетей
- Охранная зона телефонной сети
- Охранная зона кабельной линии наружного освещения
- Охранная зона газопровода низкого давления
- Существующие телефонные сети (демонтаж)
- Существующая сеть канализации (демонтаж)
- Существующая линия наружного освещения (подлежит выносу)
- Водоотводный поток (демонтаж)

Топографическая съемка предоставлена заказчиком в 2022г.  
Система координат- МСК-01  
Система высот -Балтийская

						22/355-ПМТ4.ГЧ-02					
						Комплексное развитие незастроенной территории, в границах муниципального образования "Город Майкоп", ограниченной улицей Шоссейной, существующей жилой застройкой по ул. Михайлова, земельными участками с кадастровыми номерами 01.08.05.19044.954, 01.08.05.19044.13, 01.08.05.19048.147, 01.08.000.000.3365					
Изм	Коп.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории			Стадия	Лист	Листов
Разработал		Гашушанова			01.12.22				ПМ	2	
ГАП		Зайцева			01.12.22	Границы зон с особыми условиями использования территории, Границы особо охраняемых природных территорий, Границы территорий объектов культурного развития. М 1:1000			ООО "Фирма "Град-АРТ"		
ГИП		Новиков			01.12.22						